

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII DE CURĂȚENIE

Nr.1506/13.06.2025

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE::

Între **S.C TR ADMINISTRARE IMOBILE S.R.L.**, cu sediul în Alexandria, str. Libertatii, nr.251, bl.328, parter, jud.Teleorman, Cod postal 140032, Tel /Fax 0247310073, Tel.Dispecerat 0784049218 e-mail tr.admin@tr.admin.ro ORC J34/388/2003, CUI RO 15691834, Cont RO45BREL0002002332300100 Libra Internet Bank, Cont RO82TREZ6065069XXX000734 - Trezoreria Alexandria, reprezentata prin director general dl. Geanta Dragos-Alexandru in calitate de PRESTATOR, pe de o parte

si

INSPECTORATUL DE POLITIE JUDETEAN TELEORMAN, cu sediul în jud Teleorman, municipiul Alexandria, str. Ion Creanga, nr. 71-73, tel 0247407230, fax 0247310027, cod de inregistrare fiscala 4568080, cont 16TREZ60623610120XXXXX deschis la Trezoreria mun. Alexandria, reprezentata prin Inspector Sef si Comisar sef de politie dl. Petrica Bogdan, în calitate de ACHIZITOR, pe de altă parte.

au convenit să încheie prezentul contract de prestări servicii, cu respectarea următoarelor clauze :

2.OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul contractului îl reprezintă efectuarea serviciilor de curatenie la sediul Achizitorului din Alexandria, str. Ion Creanga, nr. 71-73, în conformitate cu obligatiile asumate în prezentul contract, cu frecvența de 2(doua) ori/saptamana, respectiv marti si joi, între orele 12:00- 13 :00 .

Activitățile de curățenie și întreținere constau în

- măturarea zilnică a suprafețelor neacoperite ,
- colectarea si transportarea zilnică a gunoiului, înlocuirea zilnică a sacilor menajeri,
- spălarea zilnică a holurilor, scârilor de acces în clădire, a scârilor interioare și a balustradelor;
- curățarea/dezinfectarea zilnică a grupurilor sanitare;
- spălarea ușilor, întrerupătoarelor

Achizitorul se obliga sa asigure produsele consumabile necesare , detergent pentru pardoseli ceramice si parchet, solutii mobilier, solutie curatat geamuri, lavete, solutii curatat WC, sapun lichid , etc

3. DURATA CONTRACTULUI.

3.1 Contractul se încheie pe o perioada initiala de 12 luni, începând cu data de 16.06.2025 pana la 15.06.2026 , cu posibilitatea prelungirii prin act aditional

4.PREȚUL CONTRACTULUI

Modalitatea de plată a prestației:

4.1 Suma datorată pentru plata serviciilor va fi virată lunar, conform facturii emisă de prestator
Contravaloarea prestației este de 25 lei/ora fara TVA , respectiv 200 lei/luna fara TVA .

4.2. Factura se va emite în primele 5 zile ale lunii, pentru luna precedentă.

5. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

5.1 Prestatorul de servicii se obligă :

- să execute toate lucrările de calitate și cu personal calificat ;
- să transmită beneficiarului toate informațiile privind serviciile care fac obiectul contractului ;
- să informeze beneficiarul de toate modificările ce se fac privind programul de furnizare a serviciilor;
- în cazul înlocuirii personalului, să informeze în prealabil achizitorul, prin comunicarea datelor de identificare a celor noi veniți;
- să instruiască personalul în ceea ce privește gestionarea deșeurilor prin colectarea selectivă a acestora, conform *Legii nr. 132/2010 privind colectarea selectivă a deșeurilor în instituțiile publice*, precum și alte aspecte cu privire la sănătate, siguranță și protecția mediului. Personalul care va efectua serviciile de curățenie va colecta și depozita deșeurile în mod selectiv, pe următoarele categorii: deșeuri de hârtie și carton; deșeuri de metal și plastic; deșeuri de sticlă.
- prestatorul va respecta normele de sănătate și securitate în muncă, P.S.I. și protecția mediului specifice activității desfășurate, fără a periclita viața sau sănătatea oamenilor sau a aduce prejudicii materiale. În timpul prestării serviciului, personalul prestatorului este obligat să se conformeze indicațiilor date de reprezentantul beneficiarului și să respecte normele de conduită în cadrul instituției;

5.2 Achizitorul se obligă:

- să comunice furnizorului orice fapte care au legătură cu activitățile din contract ;
- să pună la dispoziția prestatorului locația desfășurării activității și materialele de curățenie necesare și echipamentele de lucru necesare ;
- să achite contravaloarea prestațiilor la termenele stabilite.

6. FORȚA MAJORĂ

6.1 Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător – total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de o forță majoră, așa cum este definită de lege.

6.2 Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 15 zile, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

6.3 Dacă în termen de 30 de zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune interese.

7. AMENDAMENTE

7.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

7.2. Beneficiarul își rezervă dreptul de a suspenda executarea prezentului contract în cazul în care nu există alocate și aprobare de fonduri pe o anumită perioadă, contractul va fi reluat în baza unei notificări pe care Achizitorul o va transmite Prestatorului.

7.3. Prestatorul va depune eforturi rezonabile pentru reluarea în cel mai scurt timp a executării obligațiilor sale asumate în baza contractului.

7.4. Termenele de execuție convenite de părți în prezentul contract vor fi modificate/decalate corespunzător cu o perioadă egală cu cea a suspendării determinată de cauzele prevăzute la art.7.2 de mai sus până la reluarea de către Prestator a executării obligațiilor asumate în prezentul contract.

7.5. Beneficiarul își rezervă dreptul de a suspenda unilateral contractul de servicii, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestuia și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, printre care se numără lipsa alocării și aprobării de fonduri de la bugetul de stat pentru perioada existenței acestor situații.

8.DISPOZIȚII FINALE

8.1 În cazul în care una din părți nu își îndeplinește obligațiile contractuale, partea îndreptățită poate solicita rezilierea contractului.

Rezilierea operează de plin drept în termen de 15 zile de la data notificării, fără somație, fără punere în întârziere și fără intervenția instanței judecătorești.

În caz de reziliere beneficiarul va plăti doar prestația efectivă, proporțional cu perioada în care contractul a fost valabil.

8.2 Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional, prin acordul scris al părților.

8.3 Prezentul contract reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară lui.

8.4 Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

8.5 Dacă nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

8.6 Prezentul contract s-a încheiat în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte, astăzi 16.06.2025.

**PRESTATOR,
SC TR ADMINISTRARE IMOBILE SRL**

DIRECTOR GENERAL,

**BENEFICIAR,
INSPECTORATUL DE POLITIE JUDETEAN
TELEORMAN**

SEFUL INSPECTORATULUI,

AVIZAT PENTRU LEGALITATE

P/SEF SERVICIUL LOGISTIC